



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO RŪMAI

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2025-10-09 Nr. 1.05-0374

### DĖL RIETAVO MIŠKŲ BIOSFEROS POLIGONO STEIGIMO

Žemės ūkio rūmai, atstovaudami žemdirbiams ir žemės savininkams, susipažino su Aplinkos ministro įsakymo „Dėl steigiamo Rietavo miškų biosferos poligono ribų plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų“ projektu Nr. 25-11704 (toliau – Projektas).

Norime atkreipti dėmesį, kad Projekto tikslai nėra aiškiai suderinti su Saugomų teritorijų įstatyme numatytais biosferos stebėsenos teritorijų steigimo pagrindais. Minėtas įstatymas numato, jog tokios teritorijos pirmiausia steigiamos kompleksinei aplinkos būklės stebėsenai ypatingą geoekologinę reikšmę turinčiose vietovėse, o ne vien atskirų buveinių apsaugai.

Pažymėtina ir tai, kad Projekte ir jo lydinčiuose dokumentuose nepateikta svarbiausia informacija: kokio dydžio teritorija būtų įtraukiama, kiek savininkų ar naudotojų ji paliestų, kokie apribojimai jiems būtų taikomi bei kaip jie būtų kompensuojami. Pagal Saugomų teritorijų įstatymą, tokie vertinimai yra būtini, o kol jie nėra atlikti, objektyviai įvertinti galimo poveikio neįmanoma.

Ypatingai svarbu, kad sprendimai, kurie daro įtaką nuosavybės teisei ir ūkinės veiklos galimybėms, būtų priimami laikantis teisėtų lūkesčių, proporcingumo ir skaidrumo principų. Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo praktika yra aiški – kilus neaiškumams, jie aiškintini privataus asmens naudai. Todėl prieš įteisinant naujus apribojimus būtina užtikrinti aiškų ir savalaikį žemės savininkų informavimą bei realią galimybę jiems dalyvauti svarstymuose.

**Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, Žemės ūkio rūmai nepritaria Projektui ir siūlo jį tobulinti, užtikrinant teisės aktų nuostatų laikymąsi, atliekant ekonominį bei socialinį poveikio vertinimą, numatant aiškias kompensacijas ir užtikrinant skaidrų žemės savininkų bei visuomenės įtraukimą.**

Pagarbiai

Direktorius

Sigitas Dimaitis

Modestas Rezgys, tel. +370 699 17769, el. p. [m.rezgys@zur.lt](mailto:m.rezgys@zur.lt)

Chamber of Agriculture of the Republic of Lithuania

Asociacija  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 135199748  
K. Donelaičio g. 2, LT-44213 Kaunas, Lietuva, Lithuania

Tel. (8 37) 400 351  
Phone +370 37 400 351  
Faks. (8 37) 400 350  
Fax +370 37 400 350  
El. paštas zur@zur.lt

<http://www.zur.lt>  
PVM mokėtojo kodas LT351997412  
Atsiskait. sąskaita Nr. LT717300010002241806  
AB Swedbank bankas, banko kodas 73000